**مختصر توصيف المقرر**

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم المقرر:**  | النظرية العامة للالتزامات (1) |
| **رقم المقرر:** | LAW 220 |
| **اسم ورقم المتطلب السابق:** | LAW110 |
| **مستوى المقرر:** | الثالث |
| **الساعات المعتمدة:** | 3 ساعات |
|  | **Module Title:** |
|  | **Module ID:** |
|  | **Prerequisite:** |
|  | **Level:** |
|  | **Credit Hours:** |

**وصف المقرر : Module Description**

|  |  |
| --- | --- |
| التعريف بماهية الالتزام وأسباب نشوءه، أنواع العقود وكيفية إبرامها وتنفيذها، تفسير العقود وصياغتها، وأسباب بطلان العقود وزوالها. | Identifying what the obligation is and the reasons for its creation, the types of contracts, how they are concluded and performed, the interpretation and drafting of contracts, the causes of nullity and termination of contracts. |

**أهداف المقرر : Module Aims**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | معرفة ماهية الالتزام ومصادره الإرادية العقد والإرادة المنفردة. | To know what the obligation is and its voluntary sources (the contract and unilateral will). |
| 2 | معرفة أنواع العقود وتقسيماتها المختلفة. | To know the types of contracts and their different divisions |
| 3 | معرفة الصياغة القانونية للعقود وصورها وفقا للفقه الإسلامي والقوانين الوضعية. | To know the legal drafting of contracts and their forms according to the Islamic doctrine and the positive laws. |
| 4 | معرفة أساسيات تفسير وتكييف العقود القانونية والمبادئ التي تحكم آثارها وطرق زوالها وانقضائها. | To know the basics of interpreting and characterizing the legal contracts as well as the principles governing their effects and the methods of their termination. |
| 5 | التصرف القانوني بالإرادة المنفردة | The legal disposal with the unilateral will. |

**مخرجات التعليم: (الفهم والمعرفة والمهارات الذهنية والعملية)**

يفترض بالطالب بعد دراسته لهذه المقرر أن يكون قادرا على:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | القدرة على التمييز بين أنواع العقود وكيفية إبرامها وتنفيذها. | To distinguish among the types of contracts and how to conclude and perform them. |
| 2 |  القدرة على تفسير العقود | To interpret the contracts. |
| 3 | القدرة على صياغة العق | To prepare the contracts. |

**محتوى المقرر** (يتم تعبئتها باللغة المعتمدة في التدريس)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| قائمة الموضوعات(Subjects) | عدد الأسابيع(Weeks) | ساعات التدريس (Hours) |
| **1. \*التعريف بالالتزامات بوجه عام**\* التعريف بالعقد ( تقسيمات العقود )**انعقاد العقد** التعبير عن الإرادة - الرضا ( وجوده ) ( عناصره : الإيجاب – القبول ) * صور خاصة للتعبير عن الإرادة ( التعاقد بالمزايدة – الإذعان – الوعد بالعقد – التعاقد مع دفع عربون – النيابة فى التعاقد )
 | 3 | 9 |
| **صحة الرضا*** عيوب الإرادة ( الغلط – التدليس – الإكراه – الاستغلال ) .
* **التراضى فى العقد الإلكترونى وأهم مشكلاته العملية**
 | 2 | 6 |
| **آثار العقد** : **من حيث الموضوع :** \* نظرية الظروف الطارئة | 1 | 3 |
| * **آثار العقد** : **من حيث الأشخاص :**

بالنسبة للمتعاقدين ( الخلف العام – الخلف الخاص ) .بالنسبة للغير ( التعهد عن الغير – الاشتراط لمصلحة الغير ) | 1 | 3 |
| **جزاء مخالفة أحكام العقد*** \* البطلان – الفسخ
 | 2 | 6 |
| * **الإرادة المنفردة**
 | 1 | 3 |
| **المسئولية التقصيرية****\* ( تمييزها عن المسئولية العقدية – أركانها )****أركان المسئولية التقصيرية** ( الخطأ – الضرر – السببية ) | 2 | 6 |
| * **المسئولية عن فعل الغير** ( مسئولية متولى الرقابة عمن هم تحت رقابته – مسئولية المتبوع
* عن أعمال تابعيه )
* **\* المسئولية عن الأشياء** ( مسئولية حارس الأشياء – مسئولية حارس البناء – مسئولية حارس الحيوان )
 | 2 | 6 |

**الكتاب المقرر والمراجع المساندة:** (يتم تعبئتها بلغة الكتاب الذي يدرس)

|  |  |
| --- | --- |
| **اسم الكتاب المقرر****Textbook title** | **النظرية العامة للعقود في الفقه الإسلامي والقانون** |
| **اسم المؤلف (رئيسي)****Author's Name** | **د. بهاء الدين العلايلي** |
| **اسم الناشر****Publisher** | **دار الشواف** |
| **سنة النشر****Publishing Year** | **2005م** |
| **اسم المرجع (1)****Reference (1)** |  |
| **اسم المؤلف****Author's Name** |  |
| **اسم الناشر****Publisher** |  |
| **سنة النشر****Publishing Year** |  |

ملاحظة: يمكن اضافة مراجع اخرى بحيث لا تتجاوز 3 مراجع على الاكثر.